

LA GIUNTA COMUNALE

- RICHIAMATI:
 - la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 1 del 25.01.2007 di approvazione del Bilancio di Previsione, della Relazione Previsionale e Programmatica, del Bilancio Pluriennale e del Programma Triennale ed Elenco Annuale dell'esercizio finanziario 2007;
 - la deliberazione della Giunta Provinciale n. 8 del 30.01.2007 di approvazione del Peg - parte finanziaria - dell'esercizio 2007, definito per ciascuna risorsa ed intervento in capitoli, conformemente al Bilancio, che ha affidato la gestione ai dirigenti con le stesse individuati;
 - la deliberazione della G.P. n. 23 del 13.03.2007 di approvazione del Peg relativamente al Piano degli Obiettivi e agli "Indirizzi di Peg" dell'esercizio" 2007;
 - i successivi atti di approvazione delle modifiche ed integrazioni agli strumenti di programmazione citati;

- PRECISATO che:
 - a seguito di adozione dei citati strumenti finanziari e di programmazione è stata affidata al Centro di Responsabilità 06 (Dirigente del Settore Viabilità) la gestione del Capitolo 66003/U "Manutenzione Straordinaria rete viaria" (Tit. II – Funz. 6 – Serv. 1 – Int. 1) di cui al Programma 7003 – Progetto n.1;
 - con A.D. n. 6533 del 05.09.2007 si è provveduto:
 - alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento, di cui all'art. 10 D.Lgs n. 163/2006 individuando quale R.U.P. per i lavori in oggetto l'Ing. Enrica Bonorino;
 - alla designazione, quale responsabile dei lavori, ai sensi dell'art. 6 D.lgs n. 494/96 e dell'art. 8 comma 2 DPR 554/99, per l'intervento in oggetto, il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Enrica Bonorino, ai fini dell'espletamento degli adempimenti e dei compiti di cui all'art. 3 D.lgs n. 494/96 e dell'art. 8 comma 3 DPR 554/99;
 - il progetto preliminare in approvazione con il presente atto, con particolare riferimento all'art. 128 D.Lgs. n. 163/2006 - commi 6 e 7, consentirà l'inserimento dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 975.000,00, nei documenti finanziari e di programmazione annuali e pluriennali dell'Ente (tra cui, ai citati programma e progetto del bilancio di previsione 2007);
 - con D.G.P. n. 131 del 11.09.2007, immediatamente esecutiva, è stata approvata "proposta di modifica al programma triennale dei lavori pubblici 2007-2008-2009 e dell'elenco annuale relativo all'anno 2007" anche per inserimento di nuovi interventi sulla rete viaria provinciale, tra cui le opere relative a S.P. n. 334 "del Sassello" ed S.P. n. 49 "Sassello – Urbe" per interventi nel centro abitato di Sassello per il miglioramento e l'aumento dei livelli di sicurezza sulla viabilità" dell'importo complessivo di € 975.000,00 – con articolazione finanziaria (alla scheda 2 del Programma Triennale delle OO.PP. 2007/2009) distinta in € 345.000,00 nella prima annualità (2007) ed in € 630.000,00 nel secondo anno del Programma (2008);
 - conseguentemente, verrà sottoposta all'approvazione del Consiglio Provinciale, nella prima seduta utile (27.09.2007), la correlata variazione del bilancio di previsione 2007, della relazione previsionale e programmatica e del bilancio pluriennale 2007/2009 (per l'annualità 2008), oltre che dei citati corrispondenti programma triennale delle oo.pp. ed elenco annuale per l'inserimento dei lavori in oggetto;
 - ai sensi dell'art. 200, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., l'intervento non comporta maggiori spese in quanto sarà finanziato al Tit. II – Funz. 6 – Serv. 1 –Int. 1 del bilancio di previsione (Cap. 66003/U) mediante l'utilizzo delle risorse di seguito dettagliate ed oggetto delle suddette variazioni di bilancio:
 - € 345.000,00 per concessione al Comune di Sassello di risorse di cui alla L.R. n. 10/1997 (già impegnate sul bilancio regionale 2006 con D.G.R. n. 1640/2006) a parziale copertura dei lavori di cui al lotto 1 A;

Intercalare delibera G.C. n.82 in data 25/10/2007

- € 115.000,00 per quota a carico del Comune di Sassello (da trasferire alla Provincia di Savona sulla annualità 2008 – Cap. 22300/E “Contributi comunali per interventi sulla viabilità”),
 - € 115.000,00 per quota a carico della Provincia di Savona (da prevedere sul bilancio pluriennale 2007/2009 – annualità 2008) per ulteriore finanziamento dei lavori del lotto 1 A;
 - € 400.000,00 a totale carico del Comune di Sassello per intera copertura degli interventi di cui al lotto 1 B (da trasferire a questo Ente sulla annualità 2008 – Cap. 22300/E));
- VISTI, per quanto sopra:
 - il decreto del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti del 9 giugno 2005 relativo alla redazione e pubblicazione del programma triennale delle oo.pp., dei suoi aggiornamenti annuali e dell’elenco annuale dei lavori;
 - la L.R. n. 10 del 25.03.1997, ad oggetto “Interventi della Regione per la programmazione e attuazione di parcheggi e infrastrutture per la mobilità e per il traffico nelle aree urbane” ed in particolare l’articolo 2, che prevede che sono oggetto di contribuzione regionale, tra l’altro, le seguenti tipologie di interventi:
 - Parcheggi pubblici rotativi conformi agli strumenti urbanistici vigenti;
 - Infrastrutture e dispositivi per la protezione del trasporto pubblico locale, la regolazione della circolazione veicolare, pedonale e della sosta, anche utilizzando tecnologie informatizzate;
 - Interventi di pedonalizzazione di zone urbane e di realizzazione di itinerari pedonali e ciclabili attrezzati;
 - la D.G.R. n. 215 del 14/03/2006 con la quale, in attuazione all’articolo 5, comma 1 della L.R. n.10/1997, è stata approvata la procedura e indicate le priorità per la concessione dei finanziamenti per gli interventi individuati all’art. 2 della L.R. n. 10/1997 – per l’anno 2006, al fine di indirizzare le attività di programmazione e progettazione degli Enti;
- TENUTO CONTO che:
 - la Provincia di Savona ha sviluppato, e sta sviluppando, una costante attività di progressivo incremento dei livelli di sicurezza e, in particolare, si è fatta promotrice di un programma di interventi e/o studi rivolto al conseguimento degli obiettivi di sicurezza previsti dal Piano Nazionale per la Sicurezza Stradale;
 - tra la Provincia di Savona ed i Comuni di Albisola Superiore, Stella e Sassello è già stato sottoscritto un protocollo d’Intesa, in data 12.05.2005, che ha previsto l’approfondimento delle situazioni di incidentalità sulla S.P. n. 334 “del Sassello”, anche ai fini della realizzazione di interventi di miglioramento della sicurezza;
 - tra la Provincia di Savona e il Comune di Sassello è stato sottoscritto un successivo Protocollo d’intesa, in data 15.11.2005, finalizzato alla messa a fattor comune della progettazione e dell’attuazione di un insieme articolato di interventi da attuarsi sulle S.P. n.334 “del Sassello” e n.49 “Sassello-Urbe”, nel centro abitato capoluogo del Comune di Sassello, rivolti a migliorare ed aumentare i livelli di sicurezza sulla medesima viabilità, con particolare riferimento ai tratti da via G. Badano – A.S.P. Ospedale S. Antonio – a via Marconi, presso la S.P. 334, e da via Roma, presso la S.P. 49, aste stradali che si intersecano nella piazza Rolla;
 - tale nodo è connotato da rilevanti problematiche, soprattutto funzionali, in ragione della promiscuità delle componenti di traffico (veicolare e pedonale) e della conseguente esigenza di provvedere con incisivi interventi che contemperino le esigenze della fruizione pedonale e

Intercalare delibera G.C. n.82 in data 25/10/2007

- della sosta con quelle della viabilità, ai fini dell'innalzamento delle generali condizioni di sicurezza ed efficienza funzionale dell'intera zona;
- con deliberazioni n. 22 del 26.5.2006 del Consiglio Comunale di Sassello e n. 90 del 09.05.2006 della Giunta Provinciale di Savona è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare, di complessivi di € 5.745.000,00 - ad oggetto "S.P. n. 334 e S.P. n. 49 – Progetto nel centro abitato di Sassello per il miglioramento e l'aumento dei livelli di sicurezza sulla viabilità", che prevede il complessivo assetto infrastrutturale e funzionale utile alla definizione degli obiettivi del Protocollo di intesa;
 - con le deliberazioni n. 62 del 26.5.2006 della Giunta Comunale del Comune di Sassello e n. 99 del 23.5.2006 della Giunta Provinciale di Savona è stato approvato, in via tecnica, il progetto definitivo di un primo stralcio del progetto di cui al precedente capoverso, di complessivi € 575.000,00 - ad oggetto "S.P. n. 334, del Sassello, e n. 49 Sassello-Urbe – realizzazione di un intervento rivolto a migliorare ed aumentare i livelli di sicurezza su tratti di viabilità provinciale che interessano il nucleo abitato di Sassello Capoluogo (con particolare riferimento al tratto di via G. Badano A.S.P. Ospedale S. Antonio a via Roma), ed attraverso cui, dal generale progetto preliminare, è stato estrapolato un primo lotto attuativo denominato "lotto 1 A" – Intervento di sistemazione pedonale e viaria nel centro urbano di Sassello – Piazza Rolla";
 - il Comune di Sassello ha provveduto alla richiesta di ammissione a finanziamento dell'intervento, come approvato con gli atti di cui al precedente capoverso, a valere sulle risorse della L.R. n. 10/1997 per l'annualità 2006;
 - con deliberazione n. 1640 della Giunta Regionale, in data 29.12.2006, a seguito della suddetta richiesta comunale, è stato ammesso a finanziamento, a valere sulle risorse stanziare dalla citata L.R. n. 10/1997, il progetto sopra richiamato, per l'importo di € 575.000,00, concedendo al Comune medesimo un finanziamento di € 345.000,00 ed impegnando al contempo i relativi fondi sul bilancio regionale per l'esercizio 2006;
- TENUTO CONTO, altresì, che:
 - si provvederà alla formalizzazione (a seguito delle suddette variazioni agli strumenti finanziari dell'ente) di un ulteriore Protocollo d'Intesa redatto per la "progettazione ed attuazione della proposta di un intervento da attuarsi sulla S.P. n. 334 e S.P. 49, nel centro abitato capoluogo del Comune di Sassello, rivolto a migliorare ed aumentare i livelli di sicurezza sulla medesima viabilità (con particolare riferimento al tratto da Via G. Badano – A.S.P. Ospedale S. Antonio – a Via Roma), finalizzato alla disciplina delle modalità di gestione tecnico/amministrativa e finanziaria del citato contributo regionale, anche in ragione delle tempistiche previste per il suo utilizzo;
 - che nello "schema" di Protocollo approvato con Deliberazioni C.C. N. 31 in data 26/07/2007 e C.C. n.42 in data 11/10/2007, esecutive, gli enti:
 - confermano gli impegni del precedente Protocollo, sottoscritto in data 15.11.2005, relativamente agli obiettivi e all'impostazione tecnica dell'intervento oggetto dello stesso;
 - concordano, a seguito dell'ammissione a finanziamento regionale del lotto 1 A del progetto sopra citato, sull'esigenza di progettare e porre in attuazione un complessivo intervento che ricomprenda anche la realizzazione del parcheggio in struttura identificato, nel progetto preliminare complessivo, come lotto 1 B, al fine di compensare gli effetti di riduzione dell'offerta di sosta che l'attuazione del lotto 1 A produrrà nel centro abitato di Sassello capoluogo;
 - concordano, altresì, sulla necessità di procedere ad una revisione dei rispettivi impegni assunti con la precedente intesa, sia per attribuire alla Provincia di Savona (Settore Viabilità) le funzioni di generale responsabilità del procedimento di realizzazione dell'opera, sia per far fronte alle attività di progettazione che per

definire le modalità di finanziamento ed attuazione dell'intervento nella sua globalità (lotti 1 A e 1 B);

- RILEVATO, in particolare, che lo “schema” di Protocollo prevede all'art. 3 “obblighi delle parti” che:
 - il Comune di Sassello si impegna:
 - a fornire alla Provincia di Savona la progettazione definitiva dell'intervento relativo al lotto 1 B, approvato dall'Amministrazione Comunale, comprensivo della esatta quantificazione economica dell'intervento, al fine di consentire a questo ente la elaborazione della progettazione complessiva dell'intervento (lotto 1 A e 1 B);
 - a trasferire, previo ottenimento da parte della Regione Liguria dell'autorizzazione circa il trasferimento delle risorse ed allo svolgimento, da parte della Provincia di Savona, delle attività di esecuzione dei lavori e di rendicontazione, l'importo di € 345.000,00 concesso dalla Regione a valere sulle risorse di cui alla L.R. n. 10/1997(ex D.G.R. n. 1640/2006);
 - a cofinanziare i lavori del lotto 1 A con l'ulteriore importo di € 115.000,00 (a valere sulla annualità di bilancio 2008) ed i lavori del lotto 1 B per l'intero costo complessivo di € 400.000,00 (sempre a valere sull'esercizio finanziario 2008);
 - a delegare alla Provincia di Savona le attività di rendicontazione ed i rapporti con al Regione Liguria relativi alla gestione del finanziamento regionale, ivi compreso l'incasso dei trasferimenti delle quote di finanziamento;
 - a sottoporre i vari livelli progettuali ai competenti organi comunali per la relativa approvazione nel rispetto del cronoprogramma e delle fasi lavorative disciplinate dal successivo art. 6;
 - la Provincia di Savona si impegna:
 - a redigere il progetto preliminare, quale stralcio del progetto complessivo approvato nel maggio 2006, relativo ai due lotti 1 A e 1 B, per l'importo totale di € 975.000,00 ed a inserirlo nel proprio Programma dei Lavori Pubblici per il triennio 2007/2009 nonché sul correlato bilancio pluriennale;
 - a sviluppare, direttamente e/o avvalendosi di incarichi esterni, gli ulteriori livelli di progettazione fino al progetto esecutivo tenuto conto delle indicazioni relative al progetto ed alla tipologia dei materiali fornite dal Comune di Sassello secondo quanto previsto dal successivo articolo 8;
 - a svolgere, in base ad apposita delega che si intende conferita con la sottoscrizione del Protocollo (e salvo il previo ottenimento della citata autorizzazione dalla Regione Liguria) da parte del Comune di Sassello - la funzione di stazione appaltante dell'opera (lotti “1A” e “1B”), ivi comprese le funzioni di Direzione lavori ed il collaudo statico e tecnico-amministrativo;
 - a svolgere le eventuali funzioni di autorità espropriante, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001, al fine dell'acquisizione delle aree di proprietà privata necessarie per la realizzazione dell'opera;
 - a co-finanziare l'intervento complessivo per € 115.000,00 con utilizzo di risorse del bilancio provinciale, esercizio finanziario 2008;
 - a svolgere le attività di rendicontazione e a tenere tutti i rapporti con la Regione Liguria relativi alla gestione del finanziamento regionale, in virtù della delega conferita, con l'intesa, da parte del Comune di Sassello;
 - a sottoporre i vari livelli progettuali ai competenti organi provinciali per la relativa approvazione nel rispetto dei tempi di cui al successivo articolo 6;

- TENUTO CONTO che:
 - con medesima intesa gli enti concordano sull'opportunità di accompagnare, nel breve-medio termine, l'intervento in oggetto con altri indicati nel complessivo progetto preliminare approvato nel maggio 2006;
 - in particolare, la Provincia di Savona, si impegna, nel corso dell'anno 2008, a sviluppare la progettazione preliminare del marciapiede tra la Via Badano e la R.P. Ospedale S. Antonio A.S.P.;

- EVIDENZIATO che, sulla base dell'ulteriore intesa in corso di formalizzazione il Comune di Sassello ha provveduto a sviluppare le seguenti attività:
 - ad approvare in linea tecnica, con D.G.C. n. 70 del 19.07.2007, il progetto di fattibilità/preliminare relativo alla realizzazione del "lotto 1 B" di ampliamento di piazza Rolla – lato nord – dell'importo omnicomprensivo di € 400.000,00;
 - a deliberare con medesimo atto la trasmissione di tale progettazione a questo ente sia per il perfezionamento dell'ulteriore Protocollo d'Intesa che per le successive fasi di progettazione attuativa;
 - a inoltrare a questa Provincia, con nota prot. N.8299 del 12.09.2007, copia dell'atto deliberativo nonché copia degli elaborati progettuali approvati, con indicata la delimitazione del "lotto 1 B", costituiti da:
 - relazione tecnico-illustrativa;
 - n.5 elaborati grafici: tav. 1 – corografia;
 tav. 2 – rilievo dei luoghi;
 tav. 3 – progetto: planimetria generale in scala 1:500;
 tav. 4 – Piazza Rolla in scala 1:200 con prospetto sud;
 tav. 5 – pianta dei box in scala 1:200 con sezioni AA e BB;
 per una stima dei costi di complessivi € 340.000,00 (per lavori, inclusi oneri per la sicurezza) per:
 - realizzazione del nuovo volume con platea di fondazione, pilastri in c.a., travi rovesce, soletta superiore a parcheggio;
 - rampa di collegamento fra piazza e parco
 - volume camerini e servizi igienici;
 - pavimentazioni percorsi pedonali;
 - ringhiere e finiture;
 (che, per quanto riportato nel dispositivo del presente atto, unitamente al totale delle somme a disposizione, comporta un costo complessivo dell'intervento relativo al lotto 1 B di € 400.000,00);
 - ad approvare con D.C.C. n. 31 del 26.07.2007 e n.42 in data 11/10/2007, esecutive, il Protocollo d'Intesa (in schema) con la Provincia di Savona per l'oggetto sopra indicato;
 - ad inoltrare alla Regione Liguria – Servizio Trasporti e Viabilità, con nota prot. N. 7353 del 30.07.2007 copia del suddetto schema di Protocollo unitamente a formale richiesta di autorizzazione di devoluzione, alla Provincia di Savona, delle somme di cui al citato finanziamento regionale concesso alla Civica Amministrazione, al fine di procedere con le modalità previste dall'intesa medesima;

- VISTO il Documento Preliminare alla Progettazione di cui all'art. 15 DPR 554/99, redatto dal Responsabile del Procedimento – Ing. Enrica Bonorino;

Intercalare delibera G.C. n.82 in data 25/10/2007

- VISTO il progetto preliminare dei lavori descritti in oggetto, prodotto dal Servizio Progettazioni e Grandi Infrastrutture Stradali del Settore Viabilità, ai sensi dell'art. 93, comma 3, D.Lgs. n. 193/2006 e dell'art. 18 D.P.R. n. 554/99 – Titolo III – Capo II – Sezione Seconda, di complessivi € 975.000,00 (lotto 1 A e lotto 1 B) – composto dagli elaborati tecnici di cui al dispositivo della presente deliberazione, conservati agli atti del Settore Viabilità:
- Vista la Relazione Tecnico-Illustrativa del progetto preliminare di complessivi € 975.000,00 che qui si intende integralmente richiamata e di cui si evidenzia il seguente stralcio:

“(…)

Inquadramento territoriale

Le aree interessate dall'intervento risultano in prossimità del Rio Foresto, corso d'acqua iscritto negli elenchi delle acque pubbliche (DPR 30/06/1954) soggetti al vincolo paesistico di cui al D. Lgs 42/2004 art. 142, comma 1 lett. C (ex legge 431/85).

Per quanto concerne il Piano territoriale di coordinamento paesistico (P.T.C.P.), l'area interessata dall'intervento, ricade nei seguenti ambiti:

- *assetto insediativo: NI - MA (Nuclei isolati regime di mantenimento);*
- *assetto vegetazionale: COL - ISS (colture-insediamenti sparsi serre);*
- *assetto geomorfologico: MO - B (regime di modificabilità di tipo B).*

In relazione alla strumentazione urbanistica generale vigente si evidenzia che con Deliberazione n. 43 del 17.12.2005 il Consiglio Comunale di Sassello ha preso atto del contenuto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale (D.P.G.R.) n. 95 del 08.11.2005 relativo all'approvazione della variante integrale al Piano Regolatore Generale del Comune medesimo. (...)

-Descrizione dell'intervento.

-Piazza Rolla (lotto 1 A)

L'intervento prevede la realizzazione di una mini rotatoria carrabile tale da consentire la svolta dei mezzi pesanti con diametro esterno di mt. 18, posta all'incrocio di via Roma (tratta urbana della S.P. n. 49 “Sassello-Urbe”) con via Marconi (tratta urbana della S.P. n. 334 “del Sassello”), a sud ovest di Piazza Rolla, con anello centrale pavimentato con cubetti in porfido a spacco, con quote finite a raso del manto stradale con leggera monta verso il centro della rotatoria in grado di assicurare al traffico un agevole scorrimento. Per la costruzione della rotonda si rende necessaria la realizzazione di un muro di contenimento in c.a. su proprietà privata, nonché l'interdizione del connesso accesso al garage, con previsione quindi di realizzare un nuovo accesso tramite una nuova rampa a servizio del medesimo. In adiacenza al fronte edilizio, ove sono presenti le principali attività commerciali, si prevede, al fine di garantire un punto di sosta per i visitatori, l'inserimento di un marciapiede avente una conformazione geometrica che segue il disegno della rotatoria stessa con una profondità variabile da 1.50 mt. a 6.00 mt.. Verrà inoltre previsto, a margine della rotatoria medesima, l'inserimento di un marciapiede in porfido volto a separare la circolazione veicolare presente in rotatoria con l'area attualmente adibita a parcheggio pubblico e che garantisce la continuità e la sicurezza dei percorsi pedonali su marciapiede ai lati della strada.

In relazione al previsto collegamento pedonale fra il centro storico - che transita sulla nuova scalinata che unisce Viale della Rimembranza con Piazza Rolla raggiunge e attraversa via Roma sulle strisce pedonali - ed il parco pubblico attrezzato , si prevede la realizzazione di un'ulteriore area in porfido adibita a sosta pedonale volta ad assumere oltre che una propria funzione anche quella di collegamento tra i predetti percorsi pedonali.

Si evidenzia che nei tratti di strada che si innestano nella rotatoria, provenienti dalle direttrici delle S.P. n. 334 e 49, si garantisce una larghezza complessiva della carreggiata pari a 7.00 ml.

L'intervento prevede inoltre la realizzazione di idoneo impianto di illuminazione antiabbagliante a servizio della minirotatoria nonché di installazione di corpi illuminanti lungo le sedi stradali e le aree di sosta. Sono inoltre previsti interventi interconnessi e strumentali, necessari per la corretta esecuzione tecnica delle opere stradali.

Intercalare delibera G.C. n.82 in data 25/10/2007

E' prevista altresì la regimazione delle acque meteoriche attraverso pozzetti di raccolta (caditoie in ghisa) ispezionabili posti lungo le cordolature dei marciapiedi, e convogliate nella nuova rete di smaltimento. A completamento delle opere si provvederà alla scarificazione, risagomatura e bitumatura dell'intera area di intervento anche al fine di conferire le corrette pendenze del manto stradale in funzione della nuova sistemazione e della nuova raccolta delle acque meteoriche. Seguirà il tracciamento ed installazione della necessaria segnaletica orizzontale e verticale. Il progetto dovrà, inoltre, necessariamente dotarsi di rampe di raccordo tra i marciapiedi e le sedi stradali in conformità alla vigente normativa in materia di abbattimento delle barriere architettoniche negli spazi pubblici (D.P.R. 503/1996 e s.m.i).

Piazza Rolla (lotto 1B)

Il progetto preliminare riguarda il nodo di Piazza Rolla (LOTTO 1B), per il quale si prevede un ampliamento della superficie di parcheggio a raso con la creazione, al di sotto della piazza, sfruttando il dislivello fra la stessa ed il sottostante parco, di un nuovo volume da utilizzare a box auto.

Occorre sottolineare come tale intervento si accosti in maniera strettamente correlata a due altri interventi, di futura realizzazione nell'ambito del territorio comunale:

la rotatoria fra via Marconi e via Roma

la nuova sistemazione del parco verde di Sassello

A questo proposito, a maggior comprensione degli interventi qui descritti, alcune tavole grafiche che costituiscono il progetto contengono l'illustrazione di tali interventi: in questo modo si osserva come il progetto di Piazza Rolla funga da snodo fra i flussi pedonali che provengono dal centro storico e che si dirigono verso il parco attrezzato di nuova realizzazione.

Uno degli obiettivi principali del progetto è infatti proprio questo: assicurare un buon transito pedonale dal centro storico, con l'attraversamento su via Roma, il proseguimento sulla Piazza Rolla (ampliata come superficie e in piccola parte pedonalizzata in porfido) la discesa lungo la rampa che costeggia il sedime del parcheggio, l'arrivo nel parco verde, arricchito da interventi sul verde, illuminazione, giochi bimbi.

Il fronte del nuovo volume, che affaccia sul parco, è pensato in modo da creare un impatto molto gradevole verso l'osservatore: la rampa movimentata il fronte e un piccolo palco, da utilizzare per feste e intrattenimenti, arricchisce a livello funzionale ed architettonico il contesto.

Sul fronte fuori terra dell'edificio affaccia inoltre una pensilina, posta a quota della soprastante Piazza Rolla, forata con segno circolare, in modo da assicurare la sopravvivenza ad una albero di grandi dimensioni e notevole valore ambientale, simbolo di un progetto architettonico che si adatta al verde esistente, rispettandolo.

Si descrivono più in dettaglio gli interventi proposti:

· Il primo passaggio sulla piazza è quello di ridisegnarne i contorni per facilitarne l'accesso e le relazioni con la rotatoria carrabile.

· Il secondo intervento è quello di ampliarne la superficie, per garantire da una parte la creazione di una area pedonale a servizio dei fruitori, ma dall'altro di mantenere inalterata l'offerta di posti auto a raso.

· L'ampliamento della piazza a nord si ottiene con la realizzazione di una soletta in c.a. che, seguendo il profilo dell'attigua via Marconi, copre un'area che al momento è ad una quota di circa quattro metri inferiore. La scelta progettuale di realizzare una soletta piuttosto che colmare l'area, è dettata dall'opportunità, a parità di costi d'intervento, di poter in futuro usufruire di un volume seminterrato di proprietà pubblica.

· La nuova soletta è realizzata arretrata di circa due metri rispetto al sedime dell'asse viario di via Marconi, in modo da assicurare la permanenza del filare di platani che caratterizza questo ambito e merita di essere mantenuto.

Intercalare delibera G.C. n.82 in data 25/10/2007

La superficie di piazza Rolla viene così ampliata a nord per spostare gran parte dei parcheggi dall'area limitrofa a via Roma a quella prossima alla piazza S. Rocco. Questo permette di conservare un numero sufficiente di posti auto per la sosta breve (di relazione) per chi usufruisce dei servizi, dei negozi e dei punti di ristoro, e di pavimentare coerentemente una piccola parte della piazza per dare continuità al sistema integrato di percorrenza pedonale” che dalla Piazza del Comune, nel centro storico, svolta in via Rimembranza e, attraverso una scala di recente costruzione, giunge in piazza Rolla e prosegue nel parco.

· Dall'area pedonale di Piazza Rolla prende avvio una rampa a gradoni che raggiunge la quota del parco, costeggiando la piazza Rolla e la pensilina del sottostante palco.

· La creazione del sottostante box interessa una superficie complessiva lorda di circa mq. 880; l'accesso avverrà attraverso una rampa dalla via Marconi, con raggio di curvatura molto ampio, anche in considerazione del fatto che in questa zona vi sono alberi considerati importanti, da mantenere.

· Alla base del volume a box, un gradone di circa cm 50 di altezza forma, con un disegno morbido e ben correlato all'area a verde di futura realizzazione, uno spazio di integrazione ed intrattenimento; completa questa struttura un piccolo volume, ricavato sotto piazza Rolla, che ospita dei locali con servizi igienici, da offrire al pubblico.

· Piazza Rolla è stata progettata con una pendenza del 5% (a norma disabili): il disabile su ruote, giunto a piedi o con veicolo, può raggiungere il livello sottostante del parco tramite una piattaforma elevatrice posta all'estremo della Piazza.

Il nuovo intervento si localizza in adiacenza alla Piazza Rolla esistente, anch'essa interessata dal progetto per una minima parte, con l'obiettivo principale di consolidare le connessioni pedonali fra centro storico e parco urbano attrezzato.

L'ampliamento avviene con il chiaro intento di minimizzare l'impatto ambientale dei nuovi interventi su un territorio già molto utilizzato: il nuovo volume si inserisce in un ambito caratterizzato da un salto altimetrico di circa 4 mt., oggi superabile unicamente tramite una scala, colmandolo di nuove funzioni e risolvendo l'affaccio sul parco con un filtro architettonico che “dialoga” con le nuove attività sociali e ludiche del parco stesso. (...)

Le opere da realizzare rientrano tra quelle di urbanizzazione primaria strettamente connesse al tessuto urbano, per cui l'aliquota IVA si applica nella misura del 10 %. (...).”

- RILEVATO che, come indicato nella Relazione-illustrativa, il progetto preliminare in approvazione è costituito da n. 2 lotti (1 A e 1 B), ciascuno risultante funzionale, fruibile e fattibile, ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs. n. 163/2006;
- DATO ATTO che l'importo necessario alla realizzazione dei lavori di complessivi €975.000,00 è elaborato unitariamente e distinto per lotti 1 A e 1 B nei quadri economici del progetto preliminare in approvazione, come riportati nel dispositivo della presente deliberazione;
- TENUTO CONTO che il Documento Preliminare alla Progettazione dei lavori in esame e la Relazione Illustrativa del progetto preliminare comprendono, tra l'altro, l'analisi dei vincoli di legge relativi al contesto in cui l'intervento è previsto, delle necessarie autorizzazioni da acquisire e della disponibilità delle aree, per quanto riportato nel dispositivo della presente deliberazione;
- VISTI:
 - il disposto del D.Lgs n. 267/00;
 - il DM 09/06/2005;
 - gli artt. 93, 126 e 128 del D.Lgs. n. 163/2006;

Intercalare delibera G.C. n.82 in data 25/10/2007

- visto il capo II, sezione seconda, artt. 18-24 del D.P.R. 554/1999;

- il D.M. n. 145/2000;
 - il D.lgs n.494/96;
 - il D.lgs. n. 222/2003;
 - il D.P.R. n. 327/2001;
- VISTO il parere di regolarità tecnica, reso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
 - VISTO il parere di regolarità tecnico-contabile reso dal Responsabile di Ragioneria;

A Voti unanimi favorevoli

DELIBERA

- APPROVARE il progetto preliminare dei lavori descritti in oggetto, prodotto dal Servizio Progettazioni e Grandi Infrastrutture del Settore Viabilità della Provincia di Savona, dell'importo complessivo di € 975.000,00 (Lotti 1 A e 1 B) – costituito dai seguenti elaborati (conservati agli atti del Settore Viabilità):
 - Relazione tecnico-illustrativa;
 - Documentazione fotografica;
 - Quadro economico;
 - Tav.1 - Planimetria stato attuale lotto 1 A – lotto 1 B;
 - Tav.2 – Planimetria di progetto lotto 1 A – lotto 1 B;
 - Tav.3 – Sovrapposizione progetto su: Catastale - PRG – PRG Servizi e nuovi servizi;

e con il seguente quadro economico complessivo di interventi (lotti 1 A e 1 B) che articola l'importo di totali € 975.000,00 come segue:

NATURA	VOCI	EURO
SOMME A BASE D'APPALTO	- A CORPO E MISURA	€ 700.000,00
	A) TOTALE LAVORI	€ 700.000,00
	- ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 40.000,00
	B) TOTALE A BASE D'APPALTO	€ 740.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	1) IVA SUI LAVORI (10%);	€ 74.000,00
	2) LAVORI IN ECONOMIA, PREVISTI IN PROGETTO ED ESCLUSI DALL'APPALTO;	€ 23.000,00
	3) RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI;	€ 6.000,00
	4) ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI;	€ 16.000,00
	5) IMPREVISTI;	€ 15.082,50
	6) ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI;	€ 5.065,00
	7) ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ARTICOLO 26, COMMA 4, DELLA DELLA LEGGE;	€
	8) SPESE TECNICHE: (COMPRESIVE DI IVA ED EVENTUALI ONERI PREVIDENZIALI)	€
	<i>a) progettazione (impiantistica e strutturale);</i>	€ 23.000,00
	<i>b) incentivo per la progettazione art. 18 l. n° 109/94;</i>	€ 8.805,00
	<i>c) attività' preliminare;</i>	€
	<i>d) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;</i>	€
	<i>e) conferenze di servizi;</i>	€
<i>f) direzione dei lavori;</i>	€ 17.000,00	
<i>g) coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;</i>	€ 8.000,00	
<i>h) assistenza giornaliera e contabilità;</i>	€ 9.000,00	

Intercalare delibera G.C. n.82 in data 25/10/2007

i) assicurazione dei dipendenti;

€ 2.047,50

	<i>l) relazione geologica</i>	€.	2.000,00
	9) FRAZIONAMENTI E PRATICHE ESPROPRIATIVE (COMPRESIVE DI IVA ED EVENTUALI ONERI PREVIDENZIALI);	€.	4.000,00
	10) EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI;	€	
	11) SPESE PER PUBBLICITA' E, OVE PREVISTO, PER OPERE ARTISTICHE;	€	5.000,00
	12) SPESE ACCERTAMENTI E COLLAUDO (COMPRESIVE DI IVA ED EVENTUALI ONERI PREVIDENZIALI);	€	-
	<i>a) accertamenti di laboratorio;</i>	€	4.000,00
	<i>b) verifiche tecniche previste dal capit. spec. d'appalto;</i>	€	3.000,00
	<i>c) collaudo tecnico amministrativo;</i>	€	6.000,00
	<i>d) collaudo tecnico;</i>	€	4.000,00
	<i>e) altri eventuali collaudi specialistici;</i>	€	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	235.000,00

TOTALE - IMPORTO PROGETTO

€ 975.000,00

distinto nel quadro economico dei lavori del "lotto 1 A", come segue:

NATURA	VOCI	EURO
SOMME A BASE D'APPALTO	- A CORPO E MISURA	€ 385.000,00
	A) TOTALE LAVORI	€ 385.000,00
	- ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 15.000,00
	B) TOTALE A BASE D'APPALTO	€ 400.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	1) IVA SUI LAVORI (10%);	€ 40.000,00
	2) LAVORI IN ECONOMIA, PREVISTI IN PROGETTO ED ESCLUSI DALL'APPALTO;	€ 23.000,00
	3) RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI;	€ 6.000,00
	4) ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI;	€ 16.000,00
	5) IMPREVISTI;	€ 14.792,50
	6) ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI;	€ 5.000,00
	7) ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ARTICOLO 26, COMMA 4, DELLA DELLA LEGGE;	€
	8) SPESE TECNICHE: (COMPRESIVE DI IVA ED EVENTUALI ONERI PREVIDENZIALI)	€
	<i>a) progettazione (impiantistica e strutturale);</i>	€ 17.000,00
	<i>b) incentivo per la progettazione art. 18 l. n° 109/94;</i>	€ 6.000,00
	<i>c) attivita' preliminare;</i>	€
	<i>d) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;</i>	€
	<i>e) conferenze di servizi;</i>	€
	<i>f) direzione dei lavori;</i>	€ 11.000,00
	<i>g) coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;</i>	€ 5.000,00
	<i>h) assistenza giornaliera e contabilita';</i>	€ 7.000,00
	<i>i) assicurazione dei dipendenti;</i>	€ 1.207,50
	<i>l) relazione geologica</i>	€.
	9) FRAZIONAMENTI E PRATICHE ESPROPRIATIVE (COMPRESIVE DI IVA ED EVENTUALI ONERI PREVIDENZIALI);	€.
	10) EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI;	€
	11) SPESE PER PUBBLICITA' E, OVE PREVISTO, PER OPERE ARTISTICHE;	€ 5.000,00
12) SPESE ACCERTAMENTI E COLLAUDO (COMPRESIVE DI IVA ED EVENTUALI ONERI PREVIDENZIALI);	€	
<i>a) accertamenti di laboratorio;</i>	€ 3.000,00	
<i>b) verifiche tecniche previste dal capit. spec. d'appalto;</i>	€ 2.000,00	

Intercalare delibera G.C. n.82 in data 25/10/2007

	<i>c) collaudo tecnico amministrativo;</i>	€	4.000,00
--	--	---	----------

	d) collaudo tecnico;	€	3.000,00
	e) altri eventuali collaudi specialistici;	€	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	175.000,00

TOTALE - IMPORTO PROGETTO € **575.000,00**

e nel quadro economico dei lavori del "lotto 1 B", come segue:

NATURA	VOCI	EURO
SOMME A BASE D'APPALTO	- A CORPO E MISURA	€ 315.000,00
	A) TOTALE LAVORI	€ 315.000,00
	- ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 25.000,00
	B) TOTALE A BASE D'APPALTO	€ 340.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	1) IVA SUI LAVORI (10%);	€ 34.000,00
	2) LAVORI IN ECONOMIA, PREVISTI IN PROGETTO ED ESCLUSI DALL'APPALTO;	€
	3) RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI;	€
	4) ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI;	€
	5) IMPREVISTI;	€ 290,00
	6) ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI;	€ 65,00
	7) ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ARTICOLO 26, COMMA 4, DELLA DELLA LEGGE;	€
	8) SPESE TECNICHE: (COMPRESIVE DI IVA ED EVENTUALI ONERI PREVIDENZIALI)	€
	a) progettazione (impiantistica e strutturale);	€ 6.000,00
	b) incentivo per la progettazione art. 18 l. n° 109/94;	€ 2.805,00
	c) attività' preliminare;	€
	d) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;	€
	e) conferenze di servizi;	€
	f) direzione dei lavori;	€ 6.000,00
	g) coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;	€ 3.000,00
	h) assistenza giornaliera e contabilità;	€ 2.000,00
	i) assicurazione dei dipendenti;	€ 840,00
	l) relazione geologica	€.
	9) FRAZIONAMENTI E PRATICHE ESPROPRIATIVE (COMPRESIVE DI IVA ED EVENTUALI ONERI PREVIDENZIALI);	€.
	10) EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI;	€
	11) SPESE PER PUBBLICITA' E, OVE PREVISTO, PER OPERE ARTISTICHE;	€
	12) SPESE ACCERTAMENTI E COLLAUDO (COMPRESIVE DI IVA ED EVENTUALI ONERI PREVIDENZIALI);	€
a) accertamenti di laboratorio;	€ 1.000,00	
b) verifiche tecniche previste dal capit. spec. d'appalto;	€ 1.000,00	
c) collaudo tecnico amministrativo;	€ 2.000,00	
d) collaudo tecnico;	€ 1.000,00	
e) altri eventuali collaudi specialistici;	€	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	60.000,00

TOTALE - IMPORTO PROGETTO € **400.000,00**

Intercalare delibera G.C. n.82 in data 25/10/2007

- DARE ATTO, per quanto indicato nel Documento Preliminare alla Progettazione dei lavori in esame e nella Relazione Tecnico-illustrativa del progetto preliminare che l'intervento è

completamente conforme alle previsioni urbanistiche e che comporta:

- l'acquisizione di aree di proprietà privata mediante espletamento di procedura espropriativa di cui al DPR n. 327/2001 con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio a seguito di adozione ed approvazione di variante agli strumenti urbanistici del Comune interessato;
 - l'indizione della Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 14 L. 241/1990 e s.m.i. e della L.R. n. 36/1997, previa acquisizione di formale preventivo assenso, ai sensi dell'art. 59 e 84 della citata L.R., espresso dal competente organo consiliare comunale;
 - l'acquisizione delle necessarie autorizzazioni tramite Conferenza di Servizi, da indire e convocare con successivo atto, al fine di indicare quali siano le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente;
 - in particolare, l'ottenimento del "permesso a costruire" (D.P.R. n. 380/2001), da rilasciarsi da parte del Comune di Sassello e di "autorizzazione paesistica" (D. Lgs. N. 42/2004), da rilasciarsi a cura della Provincia di Savona – Settore Urbanistica, (fermo il potere di annullamento della Sovrintendenza per i beni architettonici e del paesaggio);
 - l'adozione del Provvedimento Conclusivo della Conferenza dei Servizi che sostituirà, a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque, invitate a partecipare alla stessa, ai fini autorizzatori, urbanistici ed espropriativi, ed inoltre, conterrà la dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento;
- ESPRIMERE il preventivo assenso all'indizione della Conferenza di Servizi avente ad oggetto l'approvazione del progetto relativo ai lavori descritti in oggetto di complessivi € 975.000,00;
 - DARE ATTO che, l'intervento di cui al progetto preliminare in approvazione di complessivi €975.000,00 è incluso nel programma triennale dei lavori pubblici 2007/2009 e nell'elenco annuale 2007, nella relazione previsionale e programmatica 2007/2009, nonché nel bilancio pluriennale 2007/2009;
 - DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 200, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., l'intervento non comporta maggiori spese in quanto sarà finanziato per complessivi € 975.000,00 (a seguito delle suddette variazioni di bilancio) al Tit. II – Funz. 6 – Serv. 1 –Int. 1 del bilancio (Cap. 66003/U) mediante l'utilizzo delle risorse di seguito dettagliate:
 - € 345.000,00 per concessione al Comune di Sassello di risorse di cui alla L.R. n. 10/1997 (già impegnate sul bilancio regionale 2006 con D.G.R. n. 1640/2006) a parziale copertura dei lavori di cui al lotto 1 A);
 - € 115.000,00 per quota a carico del Comune di Sassello (da trasferire alla Provincia di Savona sulla annualità 2008 – Cap. 22300/E "Contributi comunali per interventi sulla viabilità"),
 - € 115.000,00 per quota a carico della Provincia di Savona (da prevedere sul bilancio pluriennale 2007/2009 – annualità 2008) per ulteriore finanziamento dei lavori del lotto 1 A;
 - € 400.000,00 a totale carico del Comune di Sassello per totale copertura degli interventi di cui al lotto 1 B (da trasferire a questo Ente sulla annualità 2008 – Cap. 22300/E));
 - PROVVEDERE a trasmettere copia della presente deliberazione all'Ufficio Espropri del Settore Viabilità della Provincia di Savona;
 - DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Enrica Bonorino;

- DARE ATTO che, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R, ovvero il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla conoscenza dell'atto stesso;
- TRASMETTERE la presente in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 267 in data 18/08/2000;
- DARE ATTO che la presente è a disposizione dei Consiglieri Comunali con le modalità di cui all'art. 24 Regolamento del Consiglio Comunale;
- RENDERE la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D. Lgs. 267 in data 18/08/2000.