



~~ORIGINALE~~/COPIA

COMUNE DI SASSELLO

PROVINCIA DI SAVONA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 104

OGGETTO: RIAPPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO AFFERENTE I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO EX CONVENTO DEI FRATI A SEGUITO DELLE PRESCRIZIONI DELLA SOVRINTENDENZA PROT. 0016478 DEL 08.07.2010.

L'ANNO DUEMILADIECI, ADDI' 20 DEL MESE DI DICEMBRE
Alle ore 12.20 nella sede Comunale

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, vennero oggi convocati a seduta i componenti la GIUNTA COMUNALE

ALL'APPELLO RISULTANO PRESENTI:

**BADANO PAOLO
SCASSO GIACOMO
LAIOLO ROBERTO**

**ASSENTI: BIATO GIANFILIPPO
VERDINO FABRIZIO**

PARTECIPA IL SEGRETARIO COMUNALE, DOTT. GIUSEPPE RATTO
IL SIGNOR BADANO PAOLO - in qualità di SINDACO – assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza,

DICHIARA APERTA LA SEDUTA

e pone in discussione la pratica di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la precedente deliberazione G.C. n° 102 del 12.11.2008 di approvazione in linea tecnica del progetto PRELIMINARE afferente intervento di "RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO EX CONVENTO DEI FRATI", di importo complessivo pari ad €. 400.000,00 di cui per lavori €. 265.000,00 ed €. 135.000,00 per somme a disposizione dell'Ente;

CHE la Regione Liguria, - Dipartimento Sviluppo Economico – Settore Politiche di sviluppo Industria ed Artigianato – (Tramite al Provincia di Savona) in riferimento all'Azione 4.1. "Promozione del Patrimonio Culturale e Naturale del P.O.R. FESR Liguria 2007/2013" giusta nota dell'11.6.2009 prot. PG/2009/89975, comunicava che la Giunta Regionale, giusto suo atto n° 719 del 25.05.2009, aveva provveduto all'approvazione della graduatoria dei progetti ammessi a finanziamento;

CHE il Comune di SASSELLO al fine dell'ottenimento di opportuno finanziamento aveva all'uopo proposto il progetto di "Riqualficazione edificio ex convento dei Frati" di importo complessivo di €. 400.000,00;

CHE in base alla stesura della detta graduatoria Regionale, il progetto presentato veniva ammesso a finanziamento per una quota contributiva di €. 320.000,00;

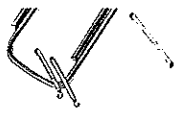
VISTA la determina dell'Ufficio Tecnico n° 135 del 24.12.2009, con la quale è stato incaricato l'Arch. GUIDARINI MANULEA di Savona per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, nonché direzione, contabilità e collaudo dei lavori in parola;

VERIFICATO come, con delibera G.C. n° 43 del 21.05.2010, esecutiva, è stata approvata la progettazione DEFINITIVA dell'opera di cui trattasi redatta dall'Arch. M. Guidarini all'uopo incaricata, progettazione di importo complessivo pari ad €. 400.000,0 di cui per lavori €. 269.500,00 per OO.SS. €. 4.500,00 per Arredamenti, allestimenti software ecc. €. 78.000,00 spese Tecniche €. 20.130,00 per I.V.A. €. 27.400,00 ED €. 470,00 per imprevisti, arr.to, spese di gara ecc.;

CHE la progettazione sopra riportata, corredata di tutti gli atti progettuali, è stata inviata da questo Ente alla Soprintendenza Regionale per i Beni Monumentali al fine dell'ottenimento della necessaria preventiva autorizzazione da parte di detto Ente ai sensi degli artt. 10 comma 1 – 21 e 22 del D.Lgs. 22.01.2004, n° 42;

CHE in data 08.07.2010 prot. N° 0016478, la Soprintendenza Regionale ha inviato al prot. di questo Ente n° 6326 del 12.07.2010, AUTORIZZAZIONE ex art.lo 21 del Codice dei Beni Culturali e per il Paesaggio contenente diverse prescrizioni alle quali l'Amministrazione C.le di Sassello deve obbligatoriamente attenersi in fase esecutiva, onde rispettare le indicazioni puntuali impartite dall'Ente delegato alla verifica del caso;

VISTA la nuova documentazione progettuale (PROGETTO DEFINITIVO) predisposta dall'Arch. Manuela Guidarini di Savona (n° 465 dell'Ordine) con la quale sono state recepite tutte le prescrizione impartite dalla Soprintendenza con propria nota prot. n° 0016478/2010 che nei propri nuovi contenuti prevede, recependo tutte le prescrizioni impartite, una spesa globale complessiva per l'esecuzione dell'opera di €. 400.000, di cui per lavori soggetti a ribasso €. 244.775,31; per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso €. 31.937,73 e così per un importo complessivo per lavori ed OO.SS di €. 276.713,04; €. 59.072,31 per allestimenti e progettazione museale; (in uno €. 335.785,35), €. 33.578,53 per I.V.A. al 10%; €. 25.000,00 per Spese Tecniche Omnicomprensive; ed €. 5.636,12 per spese varie a disposizione dell'Amministrazione;



VISTI gli atti progettuali prodotti dal citato studio professionale in data 18.12.2010 ed assunti al protocollo n° 11371 , consistenti in :

1. -Relazione tecnica descrittiva generale ex art.lo 25 del D.P.R. 554/99 contenete quadro economico della spesa;
2. Quadro Economico e Computo metrico estimativo;
3. Tavola dell'abaco dei serramenti;
4. Relazione Storico/Artistica;
5. Documentazione fotografica;
6. Tavola n° C-01 e C-02 destinazioni d'uso piano terra e primo;
7. Tavola E-6 Cronoprogramma fasi procedurali;
8. Tavola 1/7 Inquadramento cartografico;
9. Tavola 2/7 Piante stato attuale;
10. Tavola 3/7 Prospetti e Sezioni Stato attuale;
11. Tavola 4/7 Piante in progetto;
12. Tavola 5/7 Prospetti e Sezioni in progetto;
13. Tavola 6/7 Piante Raffronto
14. Tavola 7/7 Prospetti e Sezioni Raffronto.

RITENUTO di provvedere all'approvazione del progetto DEFINITIVO modificativo del progetto Definitivo già a suo tempo approvato con delibera G.C. n° 43/2010, che nella sua nuova stesura ha tenuto conto delle prescrizione impartite dalla Soprintendenza Regionale per i Beni Monumentali, e contenute nell'Atto Autorizzativi rilasciato in data 08.07.2010 prot. N° 0016478;

VISTA la Legge n.109/94 e s.m. e i.;

VISTO il D.P.R. n.554/99 e s.m. e i.;

VISTO il D.lgs. n.163/2006 e s.m. e i.;

VISTO il parere di regolarità tecnica reso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTO il parere di regolarità tecnico-contabile reso dal responsabile dell'Ufficio di Ragioneria;

VISTO il D.Lgs. n.267 in data 18/08/2000;

VISTO il D.Lgs. n° 163 del 12.04.2006;

A voti unanimi favorevoli

D E L I B E R A

PER le motivazioni sopra espresse di approvare, il nuovo progetto DEFINITIVO afferente i "Lavori di RIQUALIFICAZIONE RESTAURO E RISANAMNETO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO EX CONVENTO DEI FRATI" a firma dell'Architetto Manuela GUIDARINI di Savona, dell'importo onnicomprensivo di €. 400.000,00 modificativo del progetto Definitivo già approvato con delibera G.C. n° 43/2010 risultante dal seguente quadro economico:

importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€. 244.775,31
importo OO.SS diretti ed aggiuntivi	€. 31.937,73
in uno	<hr style="width: 100%; border: 0.5px solid black;"/> €. 276.713,03

Importo allestimento e progettazione museale	€. 59.072,31
Importo complessivo dei lavori	€. 335.785,35
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
- I.V.A. al 10% sui lavori	€. 33.578,53
- spese tecniche (compresi OO.PP. ed IVA)	€. 25.000,00
- spese varie per gara, incentivi responsabile procedimento; imprevisti ed arr.ti	€. 5.636,12
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€. 400.000,00

DI IMPUTARE la citata spesa di complessivi €. 400.000,00 per €. 320.000 a valere sul Contributo Regionale POR FESR 2007/2013 G.R. n° 719 del 29.5.2009, e per €. 80.000,00 su apposito Capitolo del Bilancio Comunale;

DEMANDARE al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale gli adempimenti consequenziali ;

TRASMETTERE la presente in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 D.Lgs. n.267 in data 18/08/2000;

DARE ATTO che la presente è a disposizione dei Consiglieri Comunali con le modalità di cui all'art. 24 Regolamento del Consiglio Comunale;

RENDERE la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, D.Lgs. n.267 in data 18/08/2000.

VISTO: PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità tecnica

**IL RESPONSABILE EDILIZIA PUBBLICA E LAVORI PUBBLICI
F.TO DOTT. GIUSEPPE RATTO**

VISTO: PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità tecnico - contabile

**IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA
F.TO DOTT. GIUSEPPE RATTO**

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE
F.TO BADANO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. GIUSEPPE RATTO**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N. 580

Io sottoscritto Segretario Comunale su conforme attestazione del Messo Comunale, CERTIFICO che copia della presente deliberazione, e' stata pubblicata all'ALBO PRETORIO di questo Comune il giorno **28 DIC. 2010** e vi rimarrà affissa per gg. 15 consecutivi

Sassello, li **28 DIC. 2010**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. GIUSEPPE RATTO**

CERTIFICO che la presente deliberazione e' stata comunicata in elenco ai Capigruppo consiliari.

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. GIUSEPPE RATTO**

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO

Sassello, li **28 DIC. 2010**

VISTO: **28 DIC. 2010**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. GIUSEPPE RATTO**

